



АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**УПРАВЛЕНИЕ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО РАБОТЕ С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН
И ОРГАНИЗАЦИЙ**

ул. Ильинка, д. 23, Москва, Российская Федерация, 103132



145638

« 9 » марта 20 21 г.

№ A26-09-14563891

Ваше обращение, поступившее в адрес Администрации Президента Российской Федерации 25.02.2021 г. в форме электронного документа и зарегистрированное 25.02.2021 г. за № 145638, рассмотрено.

В целях рассмотрения Вашего обращения были запрошены необходимые документы и материалы.

Полученные документы и материалы позволяют сделать вывод, что поставленные в Вашем обращении вопросы были рассмотрены в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

На основании полученной информации сообщаем следующее: «Строительство ЖК «Сердце Столицы» по адресу: ул. Шеногина, вл.1. Шелепихинская наб., вл.34 осуществляется застройщиком АО «Дон-Строй Инвест». В рамках проекта планируется строительство следующих объектов образования:

- дошкольная образовательная организация на 225 мест в составе «Многофункциональной комплексной застройки, 3-я очередь, 3-й этап». Застройщиком получено заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 20.11.2019 № 77-2-1-3-032336-2019, проводится работа по оформлению разрешительной документации на строительство данного объекта. Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию - IV квартал 2021 года.

- общеобразовательная организация на 500 мест в составе «Многофункциональной комплексной застройки, 3-я очередь, 4-й этап». Застройщиком получено свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта капитального строительства от 17.03.2020 № 162-4-20/С, проводится работа по оформлению разрешительной документации на строительство данного объекта. Планируемый срок ввода в эксплуатацию - 2022 год.

В силу положений Федерального закона Российской Федерации от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» на построенные объекты образования возникает право собственности застройщика. Согласно нормам, предусмотренным п.2 статьи 218 Гражданского кодекса РФ, право собственности может быть приобретено другим лицом на основании договора дарения. Застройщик имеет право (не обязанность) передать на безвозмездной основе объекты образования по договору дарения городу Москве под размещение организаций государственной системы образования».

Советник департамента
письменных обращений граждан и
организаций



Н.Резник