

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**г. Москва, Шелепихинская наб., д. 34, корп. 2**

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «СЗ «Фридом» ОГРН 1207700438087, ИНН 9729302327 (собственник нежилых помещений в многоквартирном доме: машиноместа) будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Шелепихинская наб., д. 34, корп. 2, в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

**Дата начала заочного голосования** 22.10.2021  
**Дата окончания заочного голосования** 31.01.2022

В 18 час. 00 мин 31.01.2022 года заканчивается приём заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчёт голосов.

В случае отсутствия кворума общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме к дате окончания заочного голосования (дате окончания приема заполненных решений собственников) голосование (прием заполненных решений собственников) продлевается на более поздний срок, о чем все собственники помещений в многоквартирном доме будут уведомлены.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам инициатору:

**Место передачи заполненного бланка решения:**

г. Москва, Шелепихинская наб., д. 34, корп. 3, входные группы, помещение коменданта, либо урны для голосования у стойки консьержей во входных группах

**Почтовый адрес для направления заполненного бланка решения:**

119330, г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 70, для ООО «СЗ «Фридом»

Повестка дня общего собрания:

<b>1.    Процедурные вопросы</b>
1.1.   Об избрании председателя, секретаря и счётной комиссии общего собрания
<b>2.    Подтверждение ранее принятых решений</b>
2.1.   О подтверждении ранее принятых решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
<b>3.    О порядке и условиях пользования территорией Центрального парка ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ» (далее – Центральный парк)</b>
3.1.   Об установлении платы за содержание Центрального парка
3.2.   Об определении лица, уполномоченного на уменьшение размера платы за содержание Центрального парка
<b>4.    О единой территории ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»</b>
4.1.   Об образовании земельного участка единой территории ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»
4.2.   Об определении лица, уполномоченного на заключение соглашения об образовании земельного участка и представление интересов при государственном кадастровом учёте и государственной регистрации прав при образовании данного земельного участка

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться: г. Москва, Шелепихинская наб., д. 34, корп. 3, входные группы, помещение коменданта; сайт по ссылке: <https://smart-sz.ru/houses/zhk-serdtse-stolitsy-shelepikhinskaya-naberezhnaya-d34-k2/> в разделе «Документы».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

**Инициатор:**  
Представитель ООО «СЗ «Фридом»  
по доверенности А.С.Ефремов

Дата: 06.10.2021 г.